

Checkliste vor Abgabereinigungen

Wer seine Wohnung von Sabsi's Feinputz reinigen lassen will, der sollte gewisse Punkte beachten. Damit die Reinigung planmässig ablaufen kann, sollten diese Vorbereitungen getroffen werden.

Schlüsselübergabe

Sabsi's Feinputz muss unbedingt pünktlich am Morgen in die Wohnung hinein kommen. Wenn die Schlüsselübergabe nicht geklärt ist, kann dies zu erheblichen Verzögerungen führen. Eine gute Möglichkeit ist es, den Schlüssel an die Oberseite des Milchkastens zu kleben. Der Schlüssel ist so auf den ersten Blick nicht erkennbar, kann aber von Sabsi's Feinputz ohne Probleme entgegengenommen werden, ohne dass der Auftragsgeber extra vor Ort kommen muss.

Küchenschränke leeren

Bevor Sie die Wohnung definitiv verlassen, sollten Sie unbedingt nochmals in alle Schränke und Kästchen schauen, ob wirklich alles leer ist. Sehr schnell ist es passiert, dass man manche Gegenstände beim Schachteln verpacken auslässt, weil man sich vielleicht noch nicht sicher ist, ob es mitkommt. Wenn man bei der Reinigung diese Sachen noch ausräumen und umräumen muss, geht wertvolle Zeit verloren, welche Ihnen möglicherweise zusätzlich verrechnet werden muss.

Kühlschrank abtauen

Bis ein Kühlschrank fertig abgetaut ist, dauert es gut mal zwei bis drei Stunden. Und auch nach dem vermeintlich fertigen Abtauen kann es immer noch Eisrückstände in der Gefrierfächertüre haben, welche dann noch einige Zeit tropfen kann. Damit Sabsi's Feinputz gleich mit der Arbeit beginnen kann, ist es sinnvoll, dass Sie den Kühlschrank mindestens am Vortag abtauen. Wohlgemerkt sollte man dann die Kühlschranktüre einen Spalt offen lassen, damit keine unangenehmen Düfte entstehen.

Gebührensäcke

Legen Sie einen Gebührensack für Sabsi's Feinputz bereit. Immer wieder kommt es vor, dass hinter den Schränken und unter Schubladen noch Abfall hervorkommt, der entsorgt werden muss. Zudem verbraucht Sabsi's Feinputz Material, welches so am einfachsten gleich am Ort entsorgt werden kann.

Dampfabzug und Filter

Gewisse Dampfabzüge und Filter haben Einlagen und Filtermatten, welche nicht gereinigt, sondern ersetzt werden müssen. Legen Sie entsprechende Filtermatten für Sabsi's Feinputz bereit, damit dieses gleich nach der Reinigung eingesetzt werden kann. So ist die Wohnung nach getaner Arbeit gleich übergabebereit.

Boiler

Schauen Sie dass für das Sabsi's Feinputz warmes Wasser für die Reinigung zur Verfügung steht. Gerade wenn eine Wohnung bis zur Übergabe eine Weile leer steht, kann es sein, dass der Warmwasserboiler sinnvollerweise abgestellt wird. Dies ist eine faire Geste für die Umwelt und für den Boiler. Doch obwohl die meisten Reinigungsmittel für den Kaltwassergebrauch hergestellt sind, kann es für gewisse Arbeiten sehr mühsam sein, wenn es während der Reinigung kein warmes Wasser hat. Bis der Boiler wieder aufgeheizt ist, dauert es eine Weile und die Reinigungsarbeit kann unnötig verzögert oder erschwert werden.

Sicherungen für den Strom

In älteren Häusern gibt es immer noch alte Sicherungskästen, in welchen eine neue Sicherung eingeschraubt werden muss, wenn sie durchgebrannt ist. Bei der Reinigung ist es gut möglich, dass mehrere stromfressende Maschinen im Einsatz sind, welche das Stromnetz überfordern können. Wenn nun keine Ersatzsicherungen vorhanden sind, ist dies für das Reinigungsteam sehr unangenehm und kann unnötige Umstände verursachen.

Besondere Oberflächen

Gewisse Böden oder Steinabdeckungen verlangen besondere Handhabung und Pflege bei der Reinigung. Wenn beispielsweise eine Blende im Bad aus Marmorstein ist, so darf diese unter keinen Umständen mit Entkalkungsmittel in Berührung kommen, da dieses den Marmor auflöst. Ein Entfettungsmittel kann bei einer unversiegelten Küchenabdeckung aus speziellem Sandstein zu sehr hässlichen Flecken führen. Wasserflecken auf einem unversiegelten Parkett müssen leider von einem Spezialisten behandelt werden, und das bedeutet wieder sehr viel Umstände und Organisation. Ein vorgängiges Abklären mit dem Vermieter und ein entsprechender Hinweis an Sabsi's Feinputz kann viel Mühe ersparen. Denn selbst wenn Abgabegarantie und dergleichen vorhanden ist, werden trotzdem Sie als Mittler die ganze Zeit in Verantwortung stehen, dass schlussendlich die Wohnung in Ordnung übergeben werden kann und somit wird ein Schaden in der Wohnung ihnen noch Aufwand bereiten.

Nach der Reinigung

Wenn die Reinigungsarbeiten von Sabsi's Feinputz beendet sind, darf das gereinigte Objekt nicht mehr betreten werden-bis zur offiziellen Abnahme der Hausverwaltung /Eigentümers, sonst entfällt die Abnahmegarantie

Rechnung

In der Reinigungsbranche ist es üblich, dass nach erfolgreicher Wohnungsübergabe das Geld bar übergeben wird.